



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE
AMAMBAI - MS

	INDICAÇÃO Nº 357/2025	
AUTORES	DESTINATÁRIO	SESSÃO
CIDA FARIA	PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE AMAMBAI	ORDINÁRIA DO DIA: 03.11.2025

Indico, na forma regimental, depois de ouvido o plenário ao Excelentíssimo Sr. Sérgio Diozébio Barbosa MD Prefeito de Amambai, o estudo técnico para alteração da Lei Complementar 099/2024 – Plano Diretor:
TÍTULO III - DA POLÍTICA URBANA DO MUNICÍPIO DE AMAMBAI
CAPÍTULO II - DO MACROZONEAMENTO URBANO
Sessão II - Áreas Especiais de Interesse
Sessão VI - Da Área de Expansão Urbana – AEU.

Justificativa:

Fomos procuradas moradores da região da MS 485 e também na extensão da Rua Cassiano Marcelo, especialmente até o Cemitério Municipal Crepúsculo e em encontro a Rodovia MS 485, que trouxeram essa solicitação, após analisar a demanda encaminho para o executivo municipal para que o mesmo possa envidar esforços para a elaboração de estudos técnicos para levantamento de informações.

Considerando que em reunião com o Governo do Estado, através do “Programa MS Ativo Municipalismo”, ficou definida a pavimentação asfáltica e ciclovias na extensão da Rua Cassiano Marcelo até o cemitério municipal e também deixamos pautada a pavimentação e ciclovia na extensão da MS 485, interligando com o outro pavimento, surgiu essa demanda.

A solicitação para um estudo técnico para alterar o Plano Diretor de Amambai, focando na Área de Expansão Urbana (AEU) próxima à MS-485 e Rua Cassiano Marcelo, é justificada pela necessidade de planejamento urbano para garantir um crescimento ordenado e sustentável. A expansão planejada da AEU busca trazer benefícios econômicos, sociais e de infraestrutura, como novas oportunidades de negócios, controle do crescimento desordenado e melhoria na distribuição de serviços essenciais. A

AEU está situada em área de alta valorização comercial, e que a expansão urbana no sentido sul e leste se restringe em virtude das reservas indígenas, observando também a que questão dos rios e relevos que cortam a região sul, e nesse local solicitado trata-se de relevo Para que a expansão seja bem-sucedida, o estudo técnico solicitado deve avaliar cuidadosamente os possíveis desafios e impactos ambientais, de infraestrutura e de mobilidade.

Amambai-MS, 30 de Outubro de 2025.

**CIDA FARIA
VEREADORA (MDB)**

**LIGIA BORGES
VEREADORA PP**

**ROBERTO SANGUE BOM
VEREADOR MDB**

**PAULO SÉRGIO LOCUTOR
VEREADOR PP**

**JOANIR MARTINS
VEREADOR PT**

**DR. CASSIANO CARDOSO
VEREADOR NOVO**

**RUNES SABÃO
VEREADOR PSD**

Com cópias:
Secretário de Obras e Infraestrutura
Secretário da Cidade