



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE
AMAMBAI - MS

INDICAÇÃO Nº 357/2025		
AUTORES	DESTINATÁRIO	SESSÃO
CIDA FARIAS	PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE AMAMBAI	ORDINÁRIA DO DIA: 03.11.2025

Indico, na forma regimental, depois de ouvido o plenário ao Excelentíssimo Sr. Sérgio Diozêbio Barbosa MD Prefeito de Amambai, o estudo técnico para alteração da Lei Complementar 099/2024 – Plano Diretor: TÍTULO III - DA POLÍTICA URBANA DO MUNICÍPIO DE AMAMBAI
CAPÍTULO II - DO MACROZONEAMENTO URBANO

Sessão II - Áreas Especiais de Interesse

Sessão VI - Da Área de Expansão Urbana – AEU.

Justificativa:

Fomos procuradas moradores da região da MS 485 e também na extensão da Rua Cassiano Marcelo, especialmente até o Cemitério Municipal Crepúsculo e em encontro a Rodovia MS 485, que trouxeram essa solicitação, após analisar a demanda encaminho para o executivo municipal para que o mesmo possa envidar esforços para a elaboração de estudos técnicos para levantamento de informações.

Considerando que em reunião com o Governo do Estado, através do “Programa MS Ativo Municipalismo”, ficou definida a pavimentação asfáltica e ciclovias na extensão da Rua Cassiano Marcelo até o cemitério municipal e também deixamos pautada a pavimentação e ciclovia na extensão da MS 485, interligando com o outro pavimento, surgiu essa demanda.

A solicitação para um estudo técnico para alterar o Plano Diretor de Amambai, focando na Área de Expansão Urbana (AEU) próxima à MS-485 e Rua Cassiano Marcelo, é justificada pela necessidade de planejamento urbano para garantir um crescimento ordenado e sustentável. A expansão planejada da AEU busca trazer benefícios econômicos, sociais e de infraestrutura, como novas oportunidades de negócios, controle do crescimento desordenado e melhoria na distribuição de serviços essenciais. A



AEU está situada em área de alta valorização comercial, e que a expansão urbana no sentido sul e leste se restringe em virtude das reservas indígenas, observando também a que questão dos rios e relevos que cortam a região sul, e nesse local solicitado trata-se de relevo Para que a expansão seja bem-sucedida, o estudo técnico solicitado deve avaliar cuidadosamente os possíveis desafios e impactos ambientais, de infraestrutura e de mobilidade.

Amambai-MS, 30 de Outubro de 2025.

CIDA FARIAS
VEREADORA (MDB)

LIGIA BORGES
VEREADORA PP

ROBERTO SANGUE BOM
VEREADOR MDB

PAULO SÉRGIO LOCUTOR
VEREADOR PP

JOANIR MARTINS
VEREADOR PT

DR. CASSIANO CARDOSO
VEREADOR NOVO

RUNES SABÃO
VEREADOR PSD

Com cópias:
Secretário de Obras e Infraestrutura
Secretário da Cidade

